



Liegenschaftsverwaltung kompakt

Beschreibung	Eine Liegenschaft behält ihren Wert nur dann, wenn Sie mit Weitsicht und Know-how betreut wird. In unserem Seminar lernen Sie, worauf es ankommt, damit Ihre Immobilie auch in Zukunft gut dasteht.
Inhalt	Übernahme einer Liegenschaftsverwaltung Rechtliche Grundlagen und Einführung ins Mietrecht <ul style="list-style-type: none">• Mietverhältnisse und Mietvertrag• Mietzinskalkulation und Übergabe einer Wohnung• Mietzinsveränderungen• Nebenkostenabrechnungen• Massnahmen zur Substanzerhaltung und Wertsteigerung von Liegenschaften• Eigenheiten der Liegenschaftenbuchhaltung• Steuern und Versicherungen
Voraussetzung	Es werden keine Vorkenntnisse vorausgesetzt.
Zielgruppe	Eigentümer/innen oder angehende Verwalter/innen einer Liegenschaft
Lernziele	Sie kennen sich aus mit den wichtigsten Elementen des Mietrechts, können Nebenkosten und Mietzins berechnen, einen Mietvertrag ausarbeiten und den Aufwand zum Unterhalt und der technischen Betreuung der Liegenschaft abschätzen.
Abschluss	Wenn Sie mindestens 80% des Unterrichts besucht haben, erhalten Sie ein Attest der Klubschule Migros.
Anschluss-Fortsetzungskurs	<ul style="list-style-type: none">• Weitere Angebote Finanz- und Rechnungswesen• Kurs Steuererklärung ausfüllen• Kurs nicht gefunden? Teilen Sie uns Ihren Kurswunsch mit.
Datum	11.01.2022 - 01.02.2022 / E_1538671
Zeit	17:30 - 20:45 h
Wochentage	Di
Dauer	4 Kurstag(e). Total 14.00 Lektion(en) à 50 Minuten
Preis	CHF 780.00
Klubschule Migros Baden	Tel. +41 58 568 97 97
Nordhaus 3 / Güterstrasse 5400 Baden	klubschule.baden@migrosaare.ch klubschule.ch



Liegenschaftsverwaltung kompakt

Durchführungsort Nordhaus 3 / Güterstrasse, 5400 Baden

Termine	Tag	Datum	Zeit
	1 Di	11.01.2022	17:30 - 20:45
	2 Di	18.01.2022	17:30 - 20:45
	3 Di	25.01.2022	17:30 - 20:45
	4 Di	01.02.2022	17:30 - 20:45

Klubschule Migros Baden

Tel. +41 58 568 97 97

Nordhaus 3 / Güterstrasse
5400 Baden

klubschule.baden@migrosaare.ch
klubschule.ch

